

Протокол вскрытия конвертов, рассмотрения заявок и подведения итогов неконкурентного запроса предложений № ПР-13.25

г. Нижний Новгород

«07» апреля 2025 года

Комиссия по осуществлению закупочной деятельности Общества (в дальнейшем – Комиссия) в соответствии с нормами Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках) и Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд Общества (протокол заседания Совета директоров от 23.12.2024 № 138) провела заседание по вскрытию конвертов, рассмотрению заявок неконкурентного запроса предложений (далее - запрос предложений) на право заключения договора аренды нежилого помещения (его части) для нужд Сеченовского филиала АО "НОКК".

Способ закупки: неконкурентный запрос предложений.

Состав комиссии:

Председатель комиссии: генеральный директор – А.Г. Минеев.

Члены комиссии:

заместитель генерального директора по экономике и финансам - С.М. Бродников;

советник генерального директора по безопасности – Ю.К. Спирин;

главный юрисконсульт юридической службы – И.В. Черкасова;

руководитель службы организации закупок и снабжения – Д.О. Рубежов.

Общее число членов комиссии составляет 5 человек, число присутствующих на заседании членов комиссии 5 человек, что составляет 100% от общего числа членов комиссии. Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

Повестка дня: вскрытие заявок на участие в неконкурентном запросе предложений на право заключения договора аренды нежилого помещения (его части) для нужд Сеченовского филиала АО "НОКК". □

Место проведения процедуры: 603000, г. Нижний Новгород, пл. Максима Горького, дом 6, этаж 6, каб. 608.

Дата проведения процедуры: 02 апреля 2025 года в 10 часов 00 минут.

Начальная (максимальная) цена Договора: 416 075 рублей без учёта НДС.

1. Документация о проведении неконкурентного запроса предложений (далее – Документация) на право заключения договора аренды нежилого помещения (его части) для нужд Сеченовского филиала АО "НОКК" размещена на Официальном сайте заказчика www.nokk.ru (далее по тексту – Официальный сайт) «25» марта 2025 года.

2. До окончания указанного в Документации срока подачи заявок «02» апреля 2025 года 10 часов 00 минут (время московское) поступила заявка от единственного участника закупки, что отражено в следующей таблице:

Порядковый номер заявки	Участник закупки	Дата и время регистрации заявки
1	Участник № 1	31.03.2025 в 12:49:00

3. Процедура рассмотрения и подведения итогов: проводилась Комиссией «02» апреля 2025 года с 14 часов 30 минут до 15 часов 00 минут по адресу: 603000, г. Нижний Новгород, площадь Максима Горького, дом 6, этаж 6, каб. 608.

Дата и время подведения итогов: 15 часов 00 минут «02» апреля 2025 года.

4. Рассмотрение заявок на участие в запросе предложений:

Комиссия рассмотрела заявку единственного участника закупки в соответствии с требованиями и условиями Документации о проведении запроса предложений и приняла следующее решение:

Аренда нежилого помещения (его части) для нужд Сеченовского филиала АО "НОКК"

№ участника	Наименование участника	Решение закупочной Комиссии		Результаты голосования	
				ЗА	ПРОТИВ
1	ИП Толстопяты А.И.	Допустить	Заявка и участник закупки соответствуют требованиям документации о проведении запроса предложений	5	0

4.1. Комиссия приняла решение о допуске к этапу подведения итогов ИП Толстопятого А.И.

5. Результаты проведения итогов конкурентной процедуры.

На основании пункта 1 части 1 статьи 31 Положения о закупке АО "НОКК" закупка признана несостоявшейся, так как поступила только одна заявка.

5.1. Договор будет заключаться с ИП Толстопятым А.И. Цена договора - 416 075 рублей без учёта НДС. Сроки оказания услуг: 11 месяцев с момента заключения договора. Сроки оплаты услуг: Арендная плата за помещения состоит из переменной части и постоянной части.

Размер переменной части определяется количеством потребленной электрической энергии Арендатором и рассчитывается согласно показаниям счетчика потребления э/энергии ежемесячно, помноженной на действующий тариф, применяемый по отношению к Арендодателю. Размер переменной части арендной платы компенсируется Арендатором Арендодателю не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным на основании показаний счетчика потребления э/энергии и документов, выставляемых Арендатору со стороны Арендодателя.

В арендную плату включены все расходы Арендодателя по обеспечению помещения коммунальными услугами в виде горячей и холодной воды, отопления.

Оплата постоянной части арендной платы производится Арендатором самостоятельно на основании настоящего договора до 10 (десятого) числа оплачиваемого месяца.

6. Результаты голосования по итогам процедуры:

Итоги процедуры	«За»	«Против»
Результат подведения итогов процедуры	5	0

7. Публикация протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.zakupki.gov.ru, а также на сайте электронной торговой площадки ЭТП ГПБ <https://etpgpb.ru/> в порядке и в сроки, установленные Законом о закупках и Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд Общества от 23.12.2024.